

AKUAN BERKANUN

PENGISYTIHARAN HARTA

Saya, **LEE WAI HONG** (No Kad Pengenalan : ██████████) yang beralamat di ██████████ dengan ini membuat akuan berkanun mengikut Akta Akuan Berkanun 1960 bagi tujuan mengisytiharkan harta saya.

Oleh itu, saya dengan ini mengisytiharkan perkara-perkara berikut:

1. Saya adalah calon Ahli Parlimen Seputeh (P122) Pilihan Raya Umum ke 15.
2. Saya sudah berumah tangga dan mempunyai seorang isteri dan dua anak yang berumur lima belas (15) tahun dan tiga belas (13) tahun.
3. Jumlah nilai aset bersih saya pada 31 hari bulan Oktober 2022 adalah dianggarkan sebanyak **RM 1,083,270.00**. Senarai harta, hutang, pendapatan dan perbelanjaan saya terkandung di dalam Lampiran 1.
4. Kesemua anggaran yang terkandung di dalam pengisytiharan ini di buat dengan usaha terbaik dan berdasarkan dokumen, rekod dan/atau ingatan saya.
Semua aset yang diberi nilai pasaran terkini adalah berdasarkan anggaran terbaik saya.

Saya dengan ini mengesahkan kesemua kenyataan di atas serta maklumat di dalam Lampiran 1 adalah pengisytiharan harta, hutang, pendapatan dan perbelanjaan saya. Saya membuat akuan ini dengan percaya bahawa akuan ini benar dan mengikut peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan sesungguhnya)
diakui oleh saya, **LEE WAI HONG**)
di Sri Petaling, Kuala Lumpur)
pada **8 November 2022**)

Di hadapan saya




Lot 2-096, Level 2, Endah Parade,
No. 1, Jalan 1/149E, Bandar Baru Sri Petaling,
57000 Kuala Lumpur.



Ini adalah Lampiran bertanda
yang dirujuk dalam Surat Akaan...
WAI HOKH... Dilkrar di hadapan
saya pada... 10 NOV 2022

LAMPIRAN 1

1 ASET SEHINGGA 31 OKTOBER 2022

1.1 TUNAI & SIMPANAN

JENIS Tunai / Simpanan / Deposit Tetap / KWSP/KWAP / Lain	JUMLAH (RM)
Wang Tunai di Bank	18,000
Deposit Tetap di bank	10,000
KWSP	99,076
Lain – lain (KWSP - Isteri)	116,071
Jumlah	243,147

1.2 PELABURAN SEHINGGA 31 OKTOBER 2022

JENIS Saham /Unit Amanah / Polisi Lain	JENIS INSTITUSI Syarikat/ Bank / Syarikat Insurans/ Lain (please state)	NOMBOR SAHAM/UNIT	NILAI PASARAN SEMASA (RM)
TIADA	TIADA	TIADA	TIADA

1.3 HARTANAH SEHINGGA 31 OKTOBER 2022

JENIS Kediaman / Komersial/	TAHUN PEMILIKAN	CARA PEMILIKAN Pembelian / Warisil Hadiah/ Lain	NILAI PASARAN SEMASA (RM)
Rumah Berkembar dua Tingkat di Taman Gembira	2007	Pembelian	1,300,000
Jumlah			1,300,000

(1) Nilai semasa hartanah berdasarkan harga terkini jual beli di pasaran unit berkembar



Ini adalah Lampiran bertanda
yang dirujuk dalam Surat Akuan...
WAI HONG
Diikrar di hadapan
saya pada... 1.0 NOV 2022

1.4 KENDERAAN SEHINGGA 31 OKTOBER 2022

JENAMA, TAHUN	TAHUN PEMILIKAN	CARA PEMILIKAN Pembelian / Warisi/ Hadiah/ Lain	NILAI PASARAN SEMASA (RM)
Mazda	2015	Pembelian	25,000
Mercedes Benz C200	2013	Pembelian	60,000
Jumlah			85,000

1.5 BARANG KEMAS & KARYA SENI SEHINGGA 31 OKTOBER 2022

JENIS	TAHUN PEMILIKAN	CARA PEMILIKAN Pembelian / Warisi/ Hadiah! Lain	NILAI PASARAN SEMASA (RM)
Emas			20,000
Jumlah			20,000

2 HUTANG SEHINGGA 31 OKTOBER 2022

JENIS PINJAMAN Kereta/Hartanah/ Peribadi/ Kad kredit	PEMIUTANG	JUMLAH HUTANG (RM)
Pembiayaan rumah	UOB Bank	404,477
Overdraf bank	UOB Bank	145,000
Kad kredit	UOB Bank	15,400
Jumlah		564,877

3 NILAI ASET BERSIH SEHINGGA 31 OKTOBER 2022

JUMLAH ASET (RM)	JUMLAH HUTANG (RM)	JUMLAH BERSIH
1,648,147	564,877	1,083,270



Ini adalah Lampiran bertanda
yang dirujuk dalam Surat Akaun...
wai hoon hDikrarkan di hadapan
saya pada... 10 NOV 2022

4 PENDAPATAN BULANAN PADA 31 OKTOBER 2022

JENIS PENDAPATAN	BUTIR PENDAPATAN	PENDAPATAN BULANAN SEMASA (RM)
Perniagaan	PCBALL ONLINE STUDIO	16,500

5 PERBELANJAAN BULANAN PADA 31 OKTOBER 2022

JENIS PERBELANJAAN	BUTIR PERBELANJAAN	PERBELANJAAN BULANAN SEMASA (RM)
Bayaran rumah	Rumah berkembar dan kondominium	2,700
Bavarian OD		2,000
Nafkah dan sumbangan	Isteri dan ibu bapa	4,000
Utiliti	Elektrik, air, internet, telefon selular	1,300
Petrol	Petrol	400
Anak	Persekolahan dan lain-lain	2,000
Makan	Belanja runcit rumah	2,000
Lain-lain	Kredit kad	1,800
Jumlah		16,200